

Trà Vinh, ngày 11 tháng 5 năm 2022

## **THÔNG BÁO** **ĐẦU GIÁ TÀI SẢN**

Doanh nghiệp đầu giá tư nhân Vạn Phát Hưng tổ chức bán đầu giá tài sản do Chi cục Thi hành án dân sự Thành Phố Trà Vinh ủy quyền như sau:

Tài sản gồm:

1/ Quyền sử dụng đất thửa số 62, tờ bản đồ số 22, diện tích 168,9m<sup>2</sup>, loại đất trồng cây lâu năm, tọa lạc: khóm 1, phường 5, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

2/ Căn nhà ở trên đất (chưa cấp ở hữu), có kết cấu cột bê tông đúc sẵn, kèo đòn tay gỗ, máy tole, vách lá + tường nền láng xi măng, diện tích 98,64m<sup>2</sup>.

\* **Giá khởi điểm là: 950.754.000 đồng** (Chín trăm năm mươi triệu bảy trăm năm mươi bốn nghìn đồng).

\* Bước giá: 30.000.000 đồng (Ba mươi triệu đồng).

(Giá khởi điểm của tài sản nêu trên chưa bao gồm thuế, phí, lệ phí liên quan đến việc chuyển nhượng quyền sử dụng, sở hữu tài sản theo quy định pháp luật. Người mua được tài sản bán đầu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế giá trị gia tăng trong trường hợp giá khởi điểm chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng mà tài sản bán đầu giá thuộc diện phải chịu thuế giá trị gia tăng theo quy định.)

1./ **Thời gian xem tài sản:** Từ ngày 11/5/2022 đến 10h00 ngày 21/6/2022.

2./ **Hạn chót đăng ký tham gia đầu giá:** Vào lúc 10h00 ngày 21/6/2022 (khách hàng tham gia đầu giá phải nộp tiền đặt trước là 10% giá khởi điểm, phí hồ sơ tham gia đầu giá), nếu là tổ chức phải có tư cách pháp nhân, nếu là cá nhân phải có chứng minh nhân dân và sổ hộ khẩu (bản sao).

3./ **Địa điểm đăng ký và tổ chức đầu giá:**

Tại Doanh nghiệp đầu giá tư nhân Vạn Phát Hưng; Địa chỉ: số 655, đường Phan Đình Phùng, khóm 4, phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh, trường hợp nếu số lượng người tham gia trên 30 người Doanh nghiệp tổ chức ở một địa điểm khác.

4./ **Thời gian bán đầu giá dự kiến:** Lúc 13h30 ngày 24 tháng 6 năm 2022.

Mọi tổ chức, cá nhân có nhu cầu muốn biết thêm chi tiết vui lòng liên hệ Doanh nghiệp đầu giá tư nhân Vạn Phát Hưng; Số điện thoại 02946.273636.

**Nơi nhận:**

- Chi cục THADS Thành phố Trà Vinh;
- UBND phường 5;
- Đài THPT;
- Lưu: VT.

KT.GIÁM ĐỐC  
P. GIÁM ĐỐC



Trần Hưng Phát